

INFORMACION DEL PROYECTO MATILDE

ASAMBLEA DE PRESENTACION AL BARRIO: 31/03/2014 HORA 17.30

INTRODUCCIÓN:

La regularización de asentamientos tiene varias etapas. El proyecto Matilde está iniciando la primera etapa que incluye **diagnóstico, relevamiento y elaboración de un proyecto integral** que para su concreción requiere la aprobación del 70 % de los habitantes de dicho territorio.

UBICACIÓN:

El Proyecto Matilde se ubica en el Municipio D, en el ámbito de influencia del CCZ 11. Está delimitado por la Cañada Matilde Pacheco entre las calles Campinhas y José Martirené y se extiende hasta la calle Antillas. Incluye los asentamientos conocidos como Barrio Brasil (Ex-Covigran), Parahiba y El Milagro.

INFORMACION GENERAL:

1) Antecedentes

En la década del 90 algunos vecinos se organizan para conformar una cooperativa, que denominaron COVIGRAN (Cooperativa de Viviendas Grupo Antillas). En 1996, el predio fue otorgado en custodia a esta Cooperativa por la Intendencia de Montevideo. Pero, debido a incumplimientos, el otorgamiento quedó sin efecto en el 2000; en este mismo año, algunos integrantes de la Cooperativa ocuparon el terreno. Posteriormente la IdeM intervino, organizando un trazado de calles y asignando algunos predios a los entonces ocupantes, quedando varios predios sin ocupar, reservando, algunos de ellos, para los ocupantes de la calle Parahiba.

Por otra parte, sobre la cañada, en general en espacio público, se han sucedido ocupaciones en predios que son inundables.

Por último sobre la calle Martirené y la cañada, se ocupó el padrón N° 422.205, presumiblemente producto del crecimiento de las familias de las viviendas del BHU y crecimientos de los asentamientos sobre Av. De las Instrucciones, que han ocupado los sectores libres junto a la cañada, padrón N° 422.207.

2) Viviendas, Hogares y Población

Se estiman los siguientes datos:

Lotes: 155

Viviendas: 163

Hogares: 176

Población: 720 personas

3) Propuesta de Intervención

La intervención tiene como objetivo el ordenamiento urbano del área definida, próxima a la ribera de la Cañada Matilde Pacheco, en el tramo comprendido entre las calles José Martirené y Campinhas; la ocupada por los asentamientos pasibles de regularizar, dotándola de la infraestructura necesaria, y aquellos ubicados en área inundable, reasentándolos.

Se plantea como un gran objetivo, la recuperación de la calidad ambiental de la Cañada Matilde Pacheco, liberando la faja contigua a la misma; esta intervención se inscribe dentro del plan particular de rectificación y recalificación de la cañada Matilde Pacheco en el tramo entre las calles Montes Pareja y San Martín.

Estos componentes suponen un trabajo integral e interdisciplinario desde los cuales se abarquen las diferentes dimensiones de la intervención.

CONTRATACION DE FIRMA CONSULTORA

Se realizó un llamado a firmas consultoras en el marco del Programa de Mejoramiento de Barrios (solicitud de propuestas N° 19/13/01) que será financiado con fondos del Préstamo BID N° 2052/0C-UR. Por Resolución N° 3953/13 se adjudicó los servicios de consultoría para la elaboración del citado proyecto a **Proingo S.R.L.**

El plazo total para la elaboración del Proyecto se estima en 12 meses, que se distribuyen en 3 etapas:

1ª etapa) Relevamiento y Diagnóstico Integral – Propuesta Integral:	4 meses
2ª etapa) Anteproyecto Integral:	4 meses
3ª etapa) Proyecto Ejecutivo Integral:	4 meses

MONTO DE LA CONSULTORIA

Se establece en la Resolución 4426/13 que el monto total es de \$ 5.250.000 más IVA y ajustes paramétricos.

FIRMA DEL CONTRATO:

El **21 de febrero de 2014** se firmó el contrato con la firma consultora PROINGO.

